



Łukasz Kmita
Radny Rady Miejskiej w Olkuszu

Olkusz, 3 grudzień 2013 r.

Pan
Dariusz Rzepka
Burmistrz Miasta i Gminy Olkusz

Interpelacja

w sprawie wycofania się Burmistrza z planów wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania w Olkuszu, według koncepcji przygotowanej przez firmę stadtraum Polska sp. z o.o.

W ubiegłym tygodniu w Urzędzie Miasta i Gminy w Olkuszu odbyło się spotkanie z przedstawicielami firmy stadtraum Polska, którzy na zlecenie Pana Burmistrza za kwotę 13.000 zł. opracowali „Koncepcję Strefy Płatnego Parkowania w Olkuszu”.

Teren „płatnego parkowania” jaki został zaproponowany w tym dokumencie jest bardzo szeroki i obejmuje obszar od ul. Mickiewicza (tj. od parkingu przy Motelu Viktoria i parkingu przy budynku Starostwa Powiatowego), poprzez Rynek, aż do ul. Fr. Nullo i byłego banku BPH. Już taki zapis pokazuje, że firma wykonująca opracowanie, a mająca swoją siedzibę w okolicach Poznania, w zupełności nie zna lokalnych uwarunkowań Olkusza przez co wyciągnęła w opracowaniu błędne wnioski.

Według przedstawionej koncepcji, Mieszkańcy osiedli mieszkaniowych położonych m.in. przy ul. Górniczej, Krakowskie Przedmieście i Fr. Nullo musieliby płacić za postój „pod swoim domem” miesięczną opłatę. Zaproponowany rzekomo tańszy tzw. „abonament mieszkańca” jest trzykrotnie wyższy niż opłaty pobierane w Chrzanowie czy Krzeszowicach. 150 zł. miesięcznie za postój musieliby płacić kierowcy, którzy do Olkusza przyjeżdżają do pracy czy szkoły. Taryfa za parking rozliczany według stawki godzinowej jest większa o 10 proc. w porównaniu do Chrzanowa, a nawet w Katowicach. Poniżej przedstawiam Panu Burmistrzowi tabelę porównawczą.

	BILET PARKINGOWY JEDNORAZOWY			
	Olkusz*	Chrzanów	Krzeszowice	Katowice
Opłata minimalna - 30 minut	1,00 zł.	1 zł.	1,00 zł.	----
Za 1 godzinę	2,20 zł.	2,00 zł.	1,00 zł.	2,00 zł.
Za 2 godzinę	2,60 zł.	2,40 zł.	1,20 zł.	2,40 zł.
Za 3 godzinę	3,10 zł.	2,80 zł.	1,40 zł.	2,80 zł.
Za każdą kolejną godzinę	2,20 zł.	2,00 zł.	1,00 zł.	2,00 zł.
Abonament mieszkańca 1 m-c	30 zł.	10 zł.	10 zł. *	20 zł.

* - propozycje cenowe przedstawione w koncepcji

W moim przekonaniu firma, która przygotowywała na zlecenie Burmistrza koncepcję dążyła wyłącznie do maksymalizacji zysków kosztem dobra mieszkańców Olkusza. W przyszłości, gdyby powyższe opracowanie weszło w życie, może ono doprowadzić do sytuacji, w której mieszkańcy naszej gminy, a nawet powiatu olkuskiego zaprzestaną przyjeżdżać do sklepów w centrum Olkusza na zakupy. Kierowcy będą wybierali supermarkety i hipermarkety, gdzie opłata za parking nie jest pobierana. W konsekwencji może to doprowadzić do bankructwa lokalnych przedsiębiorców i powiększenia i tak rekordowego bezrobocia, które wg. danych Powiatowego Urzędu Pracy przekroczyło 15 proc. na terenie powiatu. Wprowadzenie w życie zaproponowanej koncepcji będzie pogłębiać proces degradacji miasta, zaś zaproponowany system opłat jest w rzeczywistości swoistym „parapodatkiem” sięgającym bardzo głęboko do kieszeni mieszkańców.

Osobną kwestią, której nie wolno mi przemilczeć są ogromne koszty utrzymywania całego systemu. Gdyby chciała go wprowadzić gmina, trzeba liczyć się z kosztami rzędu 900 tys. zł. Przy wyborze tzw. „operatora zewnętrznego”, który prowadziłby Strefę Płatnego Parkowania i jest poniekąd „preferowany” w opracowaniu, koszty miesięczne, które musiałyby pochodzić z budżetu miasta opiewałyby na kwotę 61.800 zł. brutto. Szacunkowa prowizja dla operatora wynosiłaby nawet 78 proc. Dla lepszego zobrazowania, podkreślę, że za pozostawienie samochodu na 4 godziny w SPP mieszkańcy zapłaciliby 10 zł. 10 gr. Z tej kwoty prawie 8 zł. trafiłoby do prywatnej firmy, zaś tylko 2 zł. do wspólnej kasy miejskiej. W praktyce oznacza to, że do kasy miejskiej wpływałyby symboliczne kwoty, zaś większość środków byłaby transferowana do prywatnej firmy. Panie burmistrzu - dobry gospodarz miasta nie powinien do takiej sytuacji dopuścić!

Moje wątpliwości budzi także fakt, że firma wykonująca opracowanie zaproponowała zabudowę aż 27 parkomatów. Koszt jednego urządzenia to wydatek rzędu ok 30-35 tys. zł. Moje wątpliwości budzi fakt, że siostrzana firma Stadtraum z Berlina zajmuje się produkcją parkomatów, więc może być zainteresowana ich dostarczeniem w dużej ilości także do Olkuszu.

Mając na uwadze fakt, że opłaty za parkowanie mogą dotyczyć znacznej części mieszkańców naszej gminy, wnoszę o ogłoszenie przez Pana Burmistrza w trybie pilnym konsultacji społecznych dotyczących ewentualnej wielkości strefy oraz opłat pobieranych na jej obszarze.

Proszę ponadto o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

- 1) Czy Pan Burmistrz wycofa się z pomysłu utworzenia Strefy Płatnego Parkowania obejmującej swoim zasięgiem dwa osiedla mieszkaniowe według wersji firmy stadtraum Polska sp. z o.o. ?
- 2) Czy wskazany poziom prowizji – który mógłby wynosić ok. 78 proc. – nie podważa w ogóle sensu wprowadzenia płatnego parkowania na terenie Olkusza w wersji zaproponowanej przez firmę stadtraum Polska sp z o.o. ?
- 3) Czy pracownicy Pana Burmistrza przeprowadzą szczegółową i rzetelną analizę dotyczącą zapisów - dołączonego do koncepcji - „wzorcowego projektu specyfikacji przetargowej” a w sposób szczególny warunków technicznych zaproponowanych dla przykładowych parkomatów?
- 4) Czy prezentacja parkomatu firmy stadtraum, na spotkaniu w urzędzie gminy prezentującym koncepcję Strefy Płatnego Parkowania w Olkuszu za którą gmina zapłaciła 13 tys. zł., nie była w oczach Pana Burmistrza swoistym nadużyciem?
- 5) Czy ogłosi Pan konsultacje społeczne w sprawie Strefy Płatnego Parkowania w Olkuszu?